



Scanned 28/12/17

Virksomheder og Jord
Grøndalsvej 1D, Postboks 4049, 8260 Viby J

Bolig og projektudvikling, Grundsalg
Att.: Lene Lorentzen

21. december 2017
Side 1 af 2

Oplysning om jordforurening i forbindelse med grundsalg – matr.nr. 12as, 12aø, 12ba, 45 og 12ai Malling By, Malling

Forureningsforhold – jord

Miljø og Energi, Virksomheder og Jord har pr. 21. december 2017 ikke registreret potentielt forurenende aktiviteter eller konstateret forurenede jord inden for området af matr.nr. 12as, 12aø, 12ba, 45 og 12ai Malling By, Malling.

Matr.nr. 12as, 12aø, 12ba og 45 Malling By, Malling

Matriklerne ligger i et områdeklassificeret område med analysepligt. I forbindelse med byggemodning af erhvervsparceller ved Holmskovvej i 2009 blev der foretaget en forureningsundersøgelse af området. Jordprøverne viste, at jorden fra disse matrikler kan bortskaffes som ren jord.

Matr.nr. 12ai Malling By, Malling

Matriklen ligger i et områdeklassificeret område med analysepligt.

Overskudsjord/byggeaffald

Eventuel bortskaffelse af overskudsjord skal ske i henhold til Aarhus Kommunes Jordflytningsregulativ, og bortskaffelse af byggeaffald skal ske i henhold til Aarhus Kommunes Regulativ for erhvervsaffald.

Matr.nr. 12as, 12aø, 12ba og 45 Malling By, Malling

Jorden på matriklerne kan håndteres som ren jord uden analysedokumentation, medmindre der træffes tegn på forurening. I så fald skal arbejdet standses, og Virksomheder og Jord kontaktes.

Matr.nr. 12ai Malling By, Malling

Da matriklen er områdeklassificeret med analysepligt, skal forureningsgraden af eventuel overskudsjord fastlægges inden bortskaffelse. Dokumentation af forureningsgraden af fyldjorden foretages ved udtagning af repræsentative jordprøver af den fyldjord, som skal bortskaffes.

Se evt.: <http://www.aarhus.dk/da/erhverv/energi-og-miljoe/jord/undersogelse-og-klassifikation-af-jord/jord-fra-omraadeklassificeret-areal.aspx>

I øvrigt henvises til <https://www.aarhus.dk/da/erhverv/energi-og-miljoe/jord/genanvendelse-af-jord.aspx>

TEKNIK OG MILJØ

Center for Miljø og Energi
Aarhus Kommune

Virksomheder og Jord

Grøndalsvej 1D, Postboks 4049
8260 Viby J

Telefon: 89 40 45 22
Direkte telefon: 89 40 45 20

E-mail:
jord@mtm.aarhus.dk

Direkte e-mail:
meeh@aarhus.dk

www.aarhus.dk

Sagsbehandler:
Mette Erbou Hansen



Eventuelle spørgsmål til ovenstående, kan rettes til undertegnede.

Med venlig hilsen

Mette Erbou Hansen
Professionsbachelor

21. december 2017
Side 2 af 2

Lene Lorentzen

Fra: MTM-CME-Jord
Sendt: 21. december 2017 10:42
Til: MTM-Grundsalg
Cc: Lene Lorentzen
Emne: Udtalelse om jordforurening - Holmskovvej 20, Malling
Vedhæftede filer: Matr.nr. 12as, 12aø, 12ba, 45 og 12ai Malling By, Malling - jordforureningsoplysninger.docx

Til Bolig og Projektudvikling, Grundsalg
Att.: Lene Lorentzen

Vores oplysninger i forhold til jordforurening på matrikel nr. 12as, 12aø, 12ba, 45 og 12ai Malling By, Malling er vedhæftet.

Der er sket en udstykning af området, hvorfor der er givet udtalelse til en del flere matrikler. Matr.nr. 12ai Malling By, Malling er ikke en del af det samlede område, men ligger syd for og ligner et vejareal. Matriklen er med i udtalelsen for en sikkerheds skyld.

Med venlig hilsen

Mette Erbou Hansen
Professionsbachelor
D: +45 89404520 E: meeh@aarhus.dk



AARHUS
KOMMUNE



CENTER FOR MILJØ OG ENERGI, VIRKSOMHEDER OG JORD

Teknik og Miljø
Aarhus Kommune

Grøndalsvej 1C, 8260 Viby J, T: +45 8940 4522, EAN-nr.: 579 800 577 0176

jord@mtm.aarhus.dk

www.aarhus.dk



Fra: Lene Lorentzen
Sendt: 11. december 2017 14:18
Til: MTM-CME-Jord <Jord@mtm.aarhus.dk>
Emne: Mette E 13/029419 Forespørgsel jordforurening - Holmskovvej 20, Malling

Jordforureningsattest

Denne attest bygger på de oplysninger, som Region Midtjylland har på udskrivningstidpunktet. Nye oplysninger kan medføre ændringer i anvendelsesmulighederne for matriklen.

Matrikel

12as Malling By, Malling, Aarhus Kommune

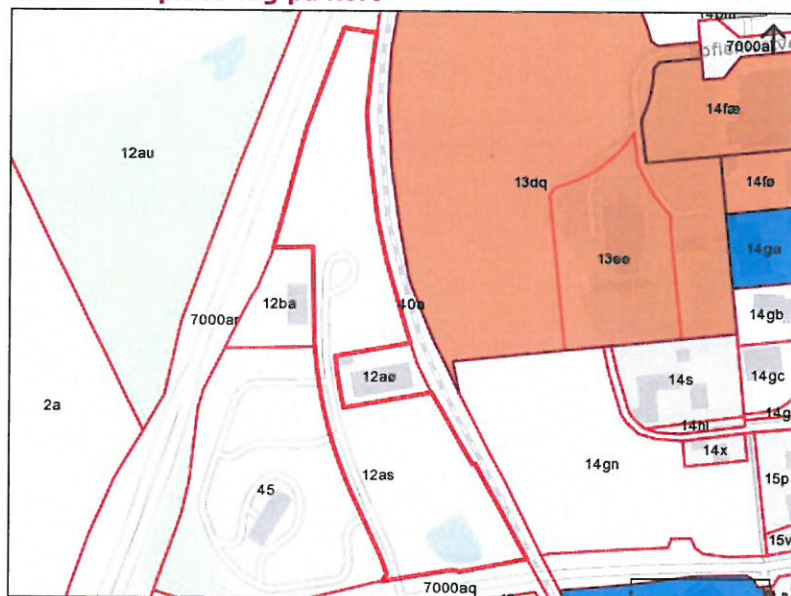
Adresse

Holmskovvej 20, 8340 Malling

Matriklens status

Regionen har for nuværende ingen oplysninger om jordforureninger på den pågældende matrikel.

Matriklens placering på kort



Placeringen af matriklen kan ses på kortet. Her kan du også se om der er "registreringer" i nærheden.

Indeholder data fra GST, Region Midtjylland, GEUS, DMP, COWI og Sweco.

Region Midtjylland kortlægger, undersøger og oprenser forurenet jord. Formålet er, at sikre rent drikkevand, overfladevand og menneskers sundhed i boliger, børneinstitutioner og på offentlige legepladser.

Få yderligere oplysninger om jordforureningsloven hos Region Midtjylland:

Telefon: 7841 1999
Mail: miljoe@ru.rm.dk
www.jordmidt.dk

Du kan desuden få oplysninger hos din kommune om matriklen er omfattet af "områdeklassifikation".

Denne attest bygger på de oplysninger, som Region Midtjylland har på udskrivningstidpunktet. Nye oplysninger kan medføre ændringer i anvendelsesmulighederne for matriklen.

Matrikel

12aø Malling By, Malling, Aarhus Kommune

Adresse

Holmskovvej 58, 8340 Malling

Matriklens status

Regionen har for nuværende ingen oplysninger om jordforureninger på den pågældende matrikel.

Matriklens placering på kort

□

Placeringen af matriklen kan ses på kortet.
Her kan du også se om der er
"registreringer" i nærheden.

-  Lokaliseret (Uafklaret)
-  V1-kortlagt
-  V2-kortlagt
-  Udgået af kortlægning
-  Udgået inden kortlægning
-  V2-kortlagt under F0
-  V2-kortlagt under F1
-  V2-kortlagt under F2

Indeholder data fra GST, Region Midtjylland, GEUS, DMP, COWI og Sweco.

Region Midtjylland kortlægger, undersøger og oprenser forurenet jord. Formålet er, at sikre rent drikkevand, overfladevand og menneskers sundhed i boliger, børneinstitutioner og på offentlige legepladser.

Få yderligere oplysninger om jordforureningsloven hos Region Midtjylland:

Telefon: 7841 1999
Mail: miljoe@ru.rm.dk
www.jordmidt.dk

Du kan desuden få oplysninger hos din kommune om matriklen er omfattet af "områdeklassifikation".

Denne attest bygger på de oplysninger, som Region Midtjylland har på udskrivningstidpunktet. Nye oplysninger kan medføre ændringer i anvendelsesmulighederne for matriklen.

Matrikel

12ba Malling By, Malling, Aarhus Kommune

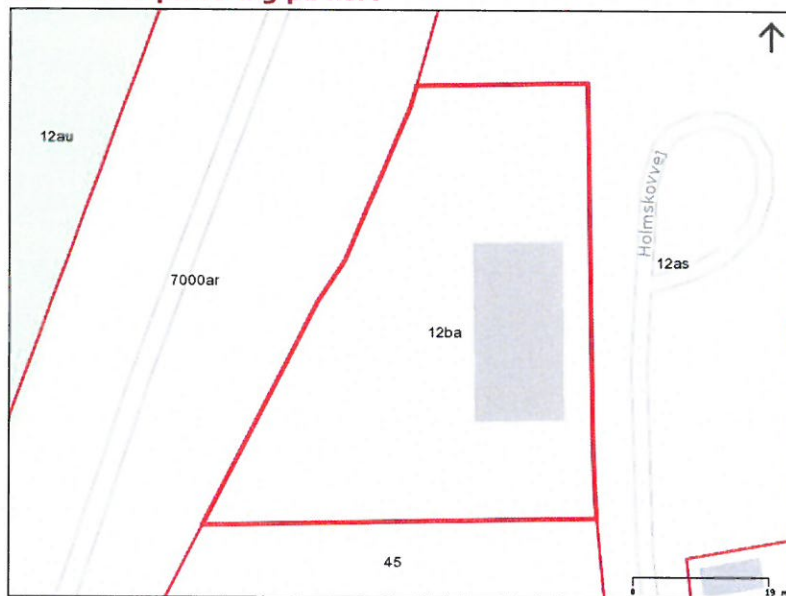
Adresse

Holmskovvej 64, 8340 Malling

Matriklens status

Regionen har for nuværende ingen oplysninger om jordforureninger på den pågældende matrikel.

Matriklens placering på kort



Placeringen af matriklen kan ses på kortet. Her kan du også se om der er "registreringer" i nærheden.

- Lokaliseret (Uafklaret)
- V1-kortlagt
- V2-kortlagt
- Udgået af kortlægning
- Udgået inden kortlægning
- V2-kortlagt under F0
- V2-kortlagt under F1
- V2-kortlagt under F2

Indeholder data fra GST, Region Midtjylland, GEUS, DMP, COWI og Sweco.

Region Midtjylland kortlægger, undersøger og oprenser forurenet jord. Formålet er, at sikre rent drikkevand, overfladevand og menneskers sundhed i boliger, børneinstitutioner og på offentlige legepladser.

Få yderligere oplysninger om jordforureningsloven hos Region Midtjylland:

Telefon: 7841 1999
Mail: miljoe@ru.rm.dk
www.jordmidt.dk

Du kan desuden få oplysninger hos din kommune om matriklen er omfattet af "områdeklassifikation".

Denne attest bygger på de oplysninger, som Region Midtjylland har på udskrivningstidpunktet. Nye oplysninger kan medføre ændringer i anvendelsesmulighederne for matriklen.

Matrikel

45 Malling By, Malling, Aarhus Kommune

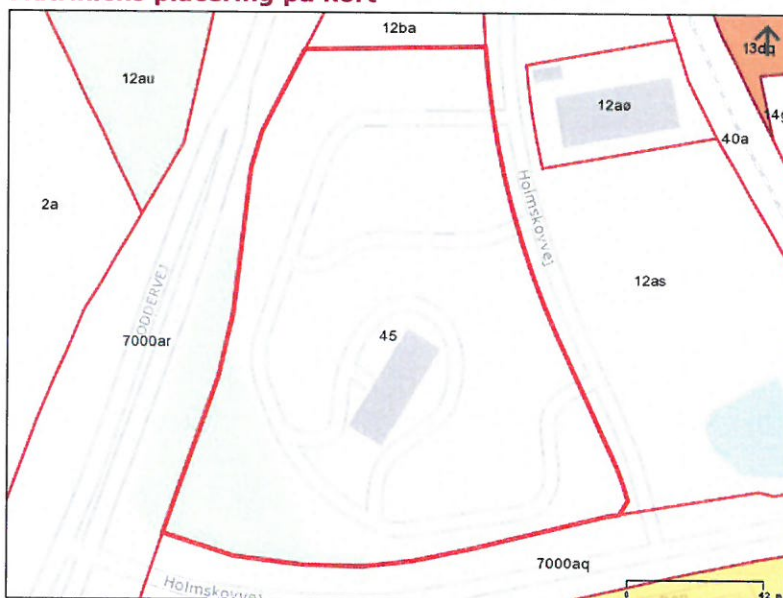
Adresse

Holmskovvej 66, 8340 Malling

Matriklens status

Regionen har for nuværende ingen oplysninger om jordforureninger på den pågældende matrikel.

Matriklens placering på kort



Placeringen af matriklen kan ses på kortet. Her kan du også se om der er "registreringer" i nærheden.

- Lokaliseret (Uafklaret)
- V1-kortlagt
- V2-kortlagt
- Udgået af kortlægning
- Udgået inden kortlægning
- V2-kortlagt under F0
- V2-kortlagt under F1
- V2-kortlagt under F2

Indeholder data fra GST, Region Midtjylland, GEUS, DMP, COWI og Sweco.

Region Midtjylland kortlægger, undersøger og oprenser forurenet jord. Formålet er, at sikre rent drikkevand, overfladevand og menneskers sundhed i boliger, børneinstitutioner og på offentlige legepladser.

Få yderligere oplysninger om jordforureningsloven hos Region Midtjylland:

Telefon: 7841 1999
Mail: miljoe@ru.rm.dk
www.jordmidt.dk

Du kan desuden få oplysninger hos din kommune om matriklen er omfattet af "områdeklassifikation".

Denne attest bygger på de oplysninger, som Region Midtjylland har på udskrivningstidpunktet. Nye oplysninger kan medføre ændringer i anvendelsesmulighederne for matriklen.

Matrikel

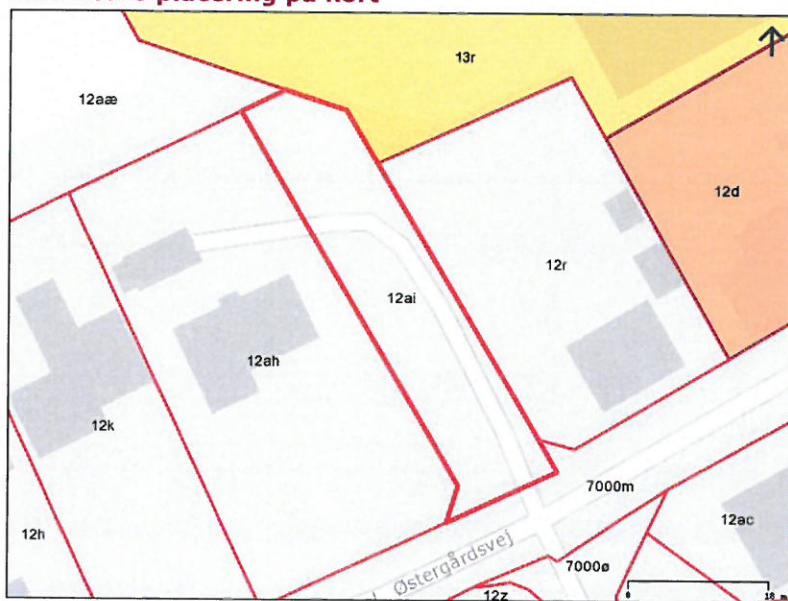
12ai Malling By, Malling, Aarhus Kommune

Adresse

Matriklens status

Regionen har for nuværende ingen oplysninger om jordforureninger på den pågældende matrikel.

Matriklens placering på kort



Placeringen af matriklen kan ses på kortet. Her kan du også se om der er "registreringer" i nærheden.

- Lokaliseret (Uafklaret)
- V1-kortlagt
- V2-kortlagt
- Udgået af kortlægning
- Udgået inden kortlægning
- V2-kortlagt under F0
- V2-kortlagt under F1
- V2-kortlagt under F2

Indeholder data fra GST, Region Midtjylland, GEUS, DMP, COWI og Sweco.

Region Midtjylland kortlægger, undersøger og oprenser forurenet jord. Formålet er, at sikre rent drikkevand, overfladevand og menneskers sundhed i boliger, børneinstitutioner og på offentlige legepladser.

Få yderligere oplysninger om jordforureningsloven hos Region Midtjylland:

Telefon: 7841 1999
Mail: miljoe@ru.rm.dk
www.jordmidt.dk

Du kan desuden få oplysninger hos din kommune om matriklen er omfattet af "områdeklassifikation".