

**Servituterklæring
vedr.
Delnr. 342 (5980 m²) udstykkes af ejendommen
matr.nr. 2h m.fl. Krekær By, Malling**

I medfør af tinglysningsloven af 31. marts 1926 erklærer undertegnede:

Servitutter:

- 28) 05.02.2020- DEKLARATION TIL SUPPLERING AF
1011606121 LOKALPLAN NR. 1020
- 29) 02.03.2020- Deklaration om byggepligt,
1011686313 tilbagesalg, forbud mod
videresalg og renholdelse

Besvarelser:

- Ad 28) Vedrører også delnr. 342.
- Ad 29) Vedrører også delnr. 342.

Aarhus C, d. 23.09.2022

Peter Hastrup Jensen
Landinspektør

Tingbogsattest



Udskrevet: 16.10.2025 10:50:51

Ejendom:

Adresse: Serinedalen 200
8340 Malling

BFE-nummer: 100501880

Dato: 24.11.2023

Landsejerlav: Krekær By, Malling

Matrikelnummer: 0002eh

Areal: 5980 m²

Heraf vej: 0 m²

Matr.nr. notering: Udstykket fra matr.nr. 2h smst. c8d005b0-69e2-4535-927a-a244223c6cb4

Hovednotering:

Hovednotering: Samlet ejendom

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde

Dato/løbenummer: 20.07.2009-53238-63

Også tinglyst på:

Antal: 33

Adkomsthavere:

Navn: Aarhus Kommune

Cvr-nr.: 55133018

Købesum:

Kontant købesum: 24.476.500 DKK

Købesum i alt: 24.476.500 DKK

Dato for overtagelse:

20.07.2009

Tillægstekst:

Tillægstekst
Tillige 1 H

skøde i akt 63_AK-D_559

.

Dokument:

Dokumenttype: Anden adkomst
Dato/løbenummer: 31.07.2009-0005718463

Også tinglyst på:

Antal: 33

Adkomsthavere:

Navn: Aarhus Kommune
Cvr-nr.: 55133018

Tillægstekst:

Tillægstekst
Købesum kr. 1162240

skøde i akt 63_AK-D_559

.

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 02.12.2010-1001885401

Også tinglyst på:

Antal: 33

Adkomsthavere:

Navn: Aarhus Kommune
Cvr-nr.: 55133018

Købesum:

Kontant købesum: 27.805.120 DKK
Købesummen omfatter beløb

til arv/gave:	0 DKK
Købesummen omfatter overtagne restancer af skatter og afgifter eller af andre ydelser.:	0 DKK
Købesummen omfatter servitutter, tinglyst på det købte, der kan forlanges afløst af en pengeydelse:	0 DKK
Købesummen omfatter beløb til anlægsbidrag til vej mv., der er forfaldent til betaling på tidspunktet for ejerskiftet:	0 DKK
Købesum i alt:	27.805.120 DKK

Dato for overtagelse:

01.10.2010

Dokument:

Dokumenttype:	Skøde
Dato/løbenummer:	02.12.2010-1001885419

Også tinglyst på:

Antal:	33
--------	----

Adkomsthavere:

Navn:	Aarhus Kommune
Cvr-nr.:	55133018

Købesum:

Kontant købesum:	27.805.120 DKK
Købesummen omfatter beløb til arv/gave:	0 DKK
Købesummen omfatter overtagne restancer af skatter og afgifter eller af andre ydelser.:	0 DKK
Købesummen omfatter servitutter, tinglyst på det købte, der kan forlanges afløst af en pengeydelse:	0 DKK
Købesummen omfatter beløb til anlægsbidrag til vej mv., der er forfaldent til betaling på tidspunktet for ejerskiftet:	0 DKK
Købesum i alt:	27.805.120 DKK

Dato for overtagelse:01.10.2010

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 24.06.2011-1002690301

Også tinglyst på:

Antal: 33

Adkomsthavere:

Navn: Aarhus Kommune
Cvr-nr.: 55133018

Købesum:

Kontant købesum: 4.557.735 DKK
Købesummen omfatter beløb
til arv/gave: 0 DKK
Købesummen omfatter
overtagne restancer af skatter
og afgifter eller af andre
ydelser.: 0 DKK
Købesummen omfatter
servitutter, tinglyst på det
købte, der kan forlanges afløst
af en pengeydelse: 0 DKK
Købesummen omfatter beløb
til anlægsbidrag til vej mv., der
er forfaldent til betaling på
tidspunktet for ejerskiftet: 0 DKK
Købesum i alt: 4.557.735 DKK

Dato for overtagelse:01.05.2011

Tillægstekst:Skøde på 6u

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 06.01.2012-1003219591

Senest påtegnet:

Dato: 12.03.2012 10:03:49

Også tinglyst på:

Antal: 33

Adkomsthavere:

Navn: Aarhus Kommune
Cvr-nr.: 55133018

Købesum:

Kontant købesum: 1.766.070 DKK

Købesummen omfatter beløb
til arv/gave: 0 DKK

Købesummen omfatter
overtagne restancer af skatter
og afgifter eller af andre
ydelser.: 0 DKK

Købesummen omfatter
servitutter, tinglyst på det
købte, der kan forlanges afløst
af en pengeydelse: 0 DKK

Købesummen omfatter beløb
til anlægsbidrag til vej mv., der
er forfaldent til betaling på
tidspunktet for ejerskiftet: 0 DKK

Købesum i alt: 1.766.070 DKK

Dato for overtagelse:

01.07.2011

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 05.09.2012-1003843539

Også tinglyst på:

Antal: 33

Adkomsthavere:

Navn: Aarhus Kommune
Cvr-nr.: 55133018

Købesum:

Kontant købesum:	6.911.210 DKK
Købesummen omfatter beløb til arv/gave:	0 DKK
Købesummen omfatter overtagne restancer af skatter og afgifter eller af andre ydelser.:	0 DKK
Købesummen omfatter servitutter, tinglyst på det købte, der kan forlanges afløst af en pengeydelse:	0 DKK
Købesummen omfatter beløb til anlægsbidrag til vej mv., der er forfaldent til betaling på tidspunktet for ejerskiftet:	0 DKK
Købesum i alt:	6.911.210 DKK

Dato for overtagelse:

01.10.2012

Dokument:

Dokumenttype:	Skøde
Dato/løbenummer:	09.10.2012-1003930271

Også tinglyst på:

Antal:	33
--------	----

Adkomsthavere:

Navn:	Aarhus Kommune
Cvr-nr.:	55133018
Ejerandel:	1 / 1

Købesum:

Kontant købesum:	1.100.790 DKK
Købesummen omfatter beløb til arv/gave:	0 DKK
Købesummen omfatter overtagne restancer af skatter og afgifter eller af andre ydelser.:	0 DKK
Købesummen omfatter servitutter, tinglyst på det købte, der kan forlanges afløst af en pengeydelse:	0 DKK
Købesummen omfatter beløb til anlægsbidrag til vej mv., der	

er forfaldent til betaling på
tidspunktet for ejerskiftet: 0 DKK
Købesum i alt: 1.100.790 DKK

Dato for overtagelse:

01.12.2012

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 05.02.2020-1011606121
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut
DEKLARATION TIL SUPPLERING AF LOKALPLAN NR.
1020

Også tinglyst på:

Antal: 129

Arealanvendelse:

Grundejerforening

Andet

Færdsel:

Parkering

Påtaleberettiget:

Navn: Aarhus Kommune
Cvr-nr.: 55133018

Landsejerlav: Krekær By, Malling
Matrikelnummer: 0011

Dokument:

Dato/løbenummer: 02.03.2020-1011686313
Prioritet: 2
Dokumenttype: Servitut
Deklaration om byggepligt, tilbagesalg, forbud mod
videresalg og renholdelse

Senest påtegnet:

Dato: 31.03.2025 12:42:09

Også tinglyst på:

Antal: 126

Køb/salg:

Andet

Bebyggelse:

Andet

Påtaleberettiget:

Navn: Aarhus Kommune

Cvr-nr.: 55133018

Øvrige oplysninger