

Tingbogsattest



Udskrevet: 05.05.2025 15:23:42

Ejendom:

Adresse: Hasselager Allé 13
8260 Viby J

BFE-nummer: 8981996

Dato: 13.09.2024
Landsejerlav: Lemming By, Kolt
Matrikelnummer: 0010b
Areal: 22844 m2
Heraf vej: 85 m2
Matr.nr. notering: 78bb9f89-9e3b-44de-bb08-5c0397b1c6c1

Dato: 13.09.2024
Landsejerlav: Hasselager By, Kolt
Matrikelnummer: 0003n
Areal: 9283 m2
Heraf vej: 0 m2
Matr.nr. notering: 78bb9f89-9e3b-44de-bb08-5c0397b1c6c1

Samlet areal: 32127 m2
Heraf vej: 85 m2

Hovednotering:

Hovednotering: Samlet ejendom

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 05.07.2023-1014959530

Adkomsthavere:

Navn: Aarhus Kommune
Cvr-nr.: 55133018
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 21.875.000 DKK

Købesum i alt: 21.875.000 DKK

Dato for overtagelse:

01.05.2023

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 06.06.2002-56415-63
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 43

Akt nr: 63_A-C_390

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dokument om ekspropriation, byggelinier og
adgangsbegrænsning.
Vedr. 29 F Viby.

Dokument:

Dato/løbenummer: 20.08.2009-64178-63
Prioritet: 2
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 8

Akt nr: 63_F-C_446

Tillægstekst:

Tillægstekst
Lokalplan nr. 846

Dokument:

Dato/løbenummer: 20.08.2009-64194-63
Prioritet: 3
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 9

Akt nr: 63_F-C_446

Tillægstekst:

Tillægstekst
Deklaration til supplerings af lokalplan 846

Dokument:

Dato/løbenummer: 22.08.2023-1015051839
Prioritet: 4
Dokumenttype: Servitut
Deklaration om merkøbesum

Arealanvendelse:

Anvendelsesforhold

Påtaleberettiget:

Navn: Salling Group Ejendomme A/S
Cvr-nr.: 21503894

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 12.816.800 DKK
Grundværdi: 12.816.800 DKK
Vurderingsdato: 01.10.2020
Kommunekode: 0751
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 319916

Indskannet akt:

Akt nr: 63_F-C_474