



Jordgruppen
Grøndalsvej 1C, Postboks 4049, 8260 Viby J

MTM-BOP/Grundsalg og Alment Byggeri

Att.: Lene Lorentzen

12. januar 2018
Side 1 af 1

Oplysning om jordforurening i forbindelse med grundsalg – matr.nr. 8a, 8u, 9a og 9a Årslev By, Sdr. Årslev

Forureningsforhold - jord

Miljø og Energi, Virksomheder og Jord har pr. 12. januar 2018 oplysninger om, at en del af Duelandssvej 10, matr.nr. 8a Årslev By, Sdr. Årslev er kortlagt på vidensniveau 2. Udenfor det kortlagte område er der påvist let forurenet jord rundt om bygningen. Ejendommen har tidligere været anvendt til autoværksted og smedeværksted.

Derudover er der oplysninger om, at Region Midtjylland tidligere har vurderet den østlige del af matr.nr. 8a Årslev i forhold til jordforurening, på baggrund af oplysninger om "Specialsmede". Da den del af ejendommen vurderes kun at have været anvendt til beboelse, er arealet udgået inden kortlægning.

De forespurgte parceller ligger ikke i området af det kortlagte areal.

De forespurgte parceller er ikke områdeklassificeret.

Overskudsjord/byggeaffald

Eventuel bortskaffelse af overskudsjord skal ske i henhold til Aarhus Kommunes Jordflytningsregulativ, og bortskaffelse af byggeaffald skal ske i henhold til Aarhus Kommunes Regulativ for erhvervsaffald.

Jorden kan håndteres som ren jord uden analysedokumentation, med mindre der træffes tegn på forurening. I så fald skal arbejdet standses, og Virksomheder og Jord kontaktes.

I øvrigt henvises til <https://www.aarhus.dk/da/erhverv/energi-og-mil-joe/jord/genanvendelse-af-jord.aspx>

Eventuelle spørgsmål til ovenstående kan rettes til nedenstående.

Med venlig hilsen

Mette Erbou Hansen
Professionsbachelor

TEKNIK OG MILJØ

Center for Miljø og Energi
Aarhus Kommune

Jordgruppen

Grøndalsvej 1C, Postboks 4049
8260 Viby J

Telefon: 89 40 22 13
Direkte telefon: 41 87 45 02

E-mail:
Jord@mtm.aarhus.dk
Direkte e-mail:
meeh@aarhus.dk
www.aarhus.dk

Sag: 13/034546-18
Sagsbehandler:
Mette Erbou Hansen