

Tingbogsattest



Udskrevet: 03.11.2025 14:57:50

Ejendom:

Adresse: Elmegårdsvej 48
8361 Hasselager

BFE-nummer: 7249446

Dato: 01.07.1992
Landsejerlav: Hasselager By, Kolt
Matrikelnummer: 0004cg
Areal: 6561 m2
Heraf vej: 0 m2

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 07.05.2025-1016699780

Adkomsthavere:

Navn: Aarhus Kommune
Cvr-nr.: 55133018
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 2.624.400 DKK
Købesum i alt: 2.624.400 DKK

Dato for overtagelse:

01.05.2025

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 21.01.1947-9563-63
Prioritet: 1

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 2

Akt nr: 63_A-C_283

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, grøft
mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 21.12.1962-8412-63

Prioritet: 2

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 290

Akt nr: 63_N-C_582

Færdsel:

Adgangsforhold

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om adgangsbegrænsning mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 14.03.1989-18281-63

Prioritet: 3

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 27

Akt nr: 63_H-C_491

Tillægstekst:

Tillægstekst
Lokalplan nr. 359

Dokument:

Dato/løbenummer: 11.07.1991-41067-63
Prioritet: 4
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 44

Akt nr: 63_I-C_217

Bebyggelse:

Byggelinie

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om byggelinier mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 03.09.1991-53505-63
Prioritet: 5
Dokumenttype: Servitut

Senest påtegnet:

Dato: 01.12.2020 11:30:56

Også tinglyst på:

Antal: 2

Akt nr: 63_P-C_355

Ledninger:

Forsyning / afløb

Andet:

Andet

Påtaleberettiget:

Navn: Hasselager-Kolt Vandværk A.m.b.a
Cvr-nr.: 32524303

Navn: AffaldVarme Aarhus Fjernvarme A/S
Cvr-nr.: 40844309

Navn: Aarhus Kommune
Cvr-nr.: 55133018

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 01.11.2017-1009300204
Prioritet: 6
Dokumenttype: Servitut
Pligt til at holde ejendommen i ordentlig stand

Også tinglyst på:

Antal: 7

Andet:

Andet

Påtaleberettiget:

Navn: Aarhus Kommune
Cvr-nr.: 55133018

Navn: Aarhus Kommune
Cvr-nr.: 55133018

Dokument:

Dato/løbenummer: 12.03.2018-1009637876
Prioritet: 7
Dokumenttype: Servitut
Byggepligt, forbud mod videresalg

Senest påtegnet:

Dato: 23.11.2022 10:34:16

Også tinglyst på:

Antal: 6

Køb/salg:

Salgsforhold

Andet:

Andet

Påtaleberettiget:

Navn: Aarhus Kommune
Cvr-nr.: 55133018

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 1.509.000 DKK
Grundværdi: 1.509.000 DKK
Vurderingsdato: 01.10.2020
Kommunekode: 0751
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 890877

Indskannet akt:

Akt nr: 63_AG-C_114