



Bolig og projektudvikling, Grundsalg
Att.: Annette Kristiansen

1. december 2017
Side 1 af 1

Oplysning om jordforurening i forbindelse med grundsalg – matr.nr. 11 og 12 Hasselager By, Kolt (tidligere matr.nr. 2gd og 4b Hasselager By, Kolt)

Forureningsforhold - jord

Miljø og Energi, Virksomheder og Jord har pr. 1. december 2017 oplysninger om, at der ved en geo- og miljøteknisk undersøgelse i 2007 er konstateret let forurenede jord på matr.nr. 12 Hasselager By, Kolt. Dette område af matr.nr. 11 og 12 Hasselager By, Kolt er i dag områdeklassificeret, hvor fyldjorden er klassificeret som let forurenede.

Overskudsjord/byggeaffald

Eventuel bortskaffelse af overskudsjord skal ske i henhold til Aarhus Kommunes Jordflytningsregulativ, og bortskaffelse af byggeaffald skal ske i henhold til Aarhus Kommunes Regulativ for erhvervsaffald.

Da matriklerne ligger i et områdeklassificeret, analysefrit område, kan fyldjorden bortskaffes som let forurenede uden analysedokumentation. Fyldjorden kan eventuelt forsøges nedklassificeret til ren jord ved udtagning af repræsentative prøver af den fyldjord, som bortskaffes. Jordprøverne udtages som blandeprøver bestående af minimum 5 delprøver og analyseres for total kulbrinter, PAH og metallerne nikkel, bly, cadmium, kobber, zink og krom.

Intakt jord fra områder, hvor der ikke er konstateret kraftig forurening i den overliggende fyldjord eller i intakt jord, kan håndteres som ren jord uden analysedokumentation.

Bortskaffelse af overskudsjord skal på baggrund af områdets områdeklassificering anmeldes til Aarhus Kommune via anmeldesystemet FlytJord.dk.

Eventuelle spørgsmål kan rettes til undertegnede.

Med venlig hilsen

Mette Erbou Hansen
Professionsbachelor

TEKNIK OG MILJØ

Center for Miljø og Energi
Aarhus Kommune

Virksomheder og Jord
Grøndalsvej 1D, Postboks 4049
8260 Viby J

Telefon: 89 40 45 22
Direkte telefon: 89 40 45 20

E-mail:
jord@mtm.aarhus.dk

Direkte e-mail:
meeh@aarhus.dk

www.aarhus.dk

Sagsbehandler:
Mette Erbou Hansen