Tingbogsattest

Udskrevet:	11.09.2026 09:07:44

Ejendom:

Adresse:	Engelstoft 3 8520 Lystrup
BFE-nummer:	10082202
Dato:	02.12.2025
Landsejerlav:	Elev By, Elev
Matrikelnummer:	0003ao
Areal:	1500 m2
Heraf vej:	0 m2
Matr.nr. notering:	38bba007-91b9-44e0-bbfa-e768a2bf6aec

Hovednotering:

Hovednotering:	Samlet ejendom
	Der findes ingen hæftelser på ejendommen

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype:	Skøde
Dato/løbenummer:	05.07.1988-43832-63

Også tinglyst på:

Antal:	9

Adkomsthavere:

Navn:	Århus Kommune
Cvr-nr.:	55133018
Ejerandel:	1 / 1

Købesum:

Kontant købesum:	2.854.775 DKK
Købesum i alt:	2.854.775 DKK

Dato for overtagelse:

05.07.1988

Tillægstekst:

Tillægstekst
Akt AP 204

Servitutter

Dokument:
Dato/løbenummer: 23.08.1991-51158-63
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:
Antal: 182

Akt nr: 63_D-B_630

Tillægstekst:

Tillægstekst
Lokalplan nr. 402

Dokument:
Dato/løbenummer: 19.07.2006-80669-63
Prioritet: 2
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:
Antal: 182

Akt nr: 63_AQ-B_86

Tillægstekst:

Tillægstekst
Supplering til Lokalplan nr. 402 angående

grundejerforening, ledninger, parkering mv.

Dokument:
Dato/løbenummer: 17.02.2011-1002289565

Prioritet: 3
Dokumenttype: Servitut
Deklaration om oversigt

Også tinglyst på:
Antal: 10

Arealanvendelse:

Højdebegrænsning

Påtaleberettiget:
Navn: Århus Kommune
Cvr-nr.: 55133018

Dokument:
Dato/løbenummer: 05.03.2026-1017540742
Prioritet: 4
Dokumenttype: Servitut
Deklaration om byggepligt, tilbagesalg, forbud mod videresalg og renholdelse

Også tinglyst på:
Antal: 1

Køb/salg:

Salgsforhold

Forkøbsret/tilbagekøbsret

Påtaleberettiget:
Navn: Aarhus Kommune
Cvr-nr.: 55133018

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:
Ejendomsværdi: 675.000 DKK
Grundværdi: 675.000 DKK
Vurderingsdato: 01.10.2020
Kommunekode: 0751
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 981147

Indskannet akt:

Akt nr: 63_AT-B_461